

Stand 29.01.2019

Finanzierungs-Konditionen: Standardfinanzierung wohnwirtschaftlich*

Zinsbindung	Effektivzins** aktuell	Effektivzins** 15.01.2019	Veränderung Prozentpunkte	
3M-Euribor***	0,75 % p.a.	0,75 % p.a.	-----	→
5 Jahre fest in Euro	0,97 % p.a.	0,90 % p.a.	+ 0,07	↑
10 Jahre fest in Euro	1,17 % p.a.	1,17 % p.a.	-----	→
15 Jahre fest in Euro	1,43 % p.a.	1,51 % p.a.	- 0,08	↓
20 Jahre fest in Euro	1,65 % p.a.	1,73 % p.a.	- 0,08	↓

* Voraussetzungen: Eigenheim im Großraum München bis 50% Beleihung, beste Bonität, ab € 100.000,- Darlehenssumme

** der effektive Jahreszins gilt gem. Preisangabenverordnung (PAngV) bei einer anfänglichen Tilgung von mindestens 1% p.a., zuzüglich ersparter Zinsen und 100% Empfang. Der Zinssatz ist freibleibend und richtet sich nach der jeweiligen Marktsituation und Bonitätsbewertung.

*** 3-Monats-Euribor + 0,75% Banken-Marge, 3-Monats-Euribor jedoch mindestens 0% p.a.

SWAP-Sätze: SWAP-Satz (1/4-jährlich tats. Tage/360 vs. 3M-Euribor)

Laufzeit	aktuell	Stand 15.01.2019	Veränderung Prozentpunkte	
2 Jahre	- 0,22 % p.a.	- 0,22 % p.a.	-----	→
3 Jahre	- 0,12 % p.a.	- 0,11 % p.a.	- 0,01	↓
5 Jahre	0,11 % p.a.	0,14 % p.a.	- 0,03	↓
10 Jahre	0,68 % p.a.	0,75 % p.a.	- 0,07	↓
15 Jahre	1,04 % p.a.	1,13 % p.a.	- 0,09	↓

**Für Finanzierungsanfragen erreichen Sie uns unter
Tel. +49 (8151) 555 098 – 0 oder per Mail unter info@neuwirth.de**