



# smartspace: Büro

Seien Sie kommunikativ, seien Sie kreativ, seien Sie erfolgreich!



## smartspace

Eine 4m<sup>2</sup> große Lagerfläche? Ein Büro ab 15m<sup>2</sup> mit Service nach Wunsch? Eine flexible Fläche für Produktion, Werkstatt und Atelier? Auf diese Fragen gibt es eine Antwort: **smartspace: Büro**, **smartspace: Lager** und **smartspace: Workbox**.

Mit **smartspace** bietet Sirius Facilities deutschlandweit in den Business Parks flexible Lösungen in Raum und Zeit für kleine und mittelständische Unternehmen sowie Privatpersonen.

## smartspace: Büro

Wir haben den passenden Rahmen. **smartspace: Büro** bietet Ihnen den optimalen Raum für Ihren Erfolg. Dank der flexiblen Ausstattung der Büros heißt es in den Sirius Business Parks: einziehen, wohlfühlen und arbeiten.

Sie müssen Akten verstauen oder Produkte einlagern? Kein Problem, nutzen Sie die Möglichkeiten von **smartspace**, und kombinieren Sie Ihr **smartspace: Büro** mit einer **smartspace: Lagerfläche**, schon ab 4m<sup>2</sup>.

**Büro ab 237 Euro pro Monat**

Drei Produkte, eine Philosophie – sichern Sie sich jetzt Ihren **smartspace**!

**freecall 0800 358 9006**



Providing space for business

## smartspace: Büro

- Büros nach Wunsch von 15–50 m<sup>2</sup>, unmöbliert oder voll ausgestattet
- Ideal für startups, Einzelunternehmer und Privatpersonen
- Persönliche Betreuung durch das Center Management Team vor Ort
- Telefon- und Internetanschluss
- Druck- und Kopierservice vor Ort
- Loungebereich und Teeküchen
- 7 Tage/Woche, 24 Stunden/Tag-Zugang zu Ihrer Fläche
- Zentrale Rezeption, in der wir Ihre Kunden und Gäste begrüßen

smartspace: Büro ist aber viel mehr als nur die angemietete Fläche. Profitieren Sie vom Sirius-Service in den Business Parks:

- Schluss mit komplizierten Abrechnungen: alle Leistungen zum Komplettpreis
- Flexible Mietverträge ab einem Monat Laufzeit
- Center Management und Haustechnik vor Ort
- Voll ausgestattete Konferenzräume – stundenweise anmietbar
- lb<sup>2</sup>-Bistros
- Synergieeffekte durch Einbettung der Fläche in den Sirius Business Parks
- 24 h-Sicherheit
- Verkehrsgünstige Lage, gute Anbindungen an den Fernverkehr
- ausreichend Parkplätze

Egal ob für Ebay-Händler, startup oder Unternehmen mit Überschussproduktion und Vorlauflager: Die Kombinierbarkeit der Flächen und die Flexibilität machen smartspace für Unternehmen der verschiedensten Branchen attraktiv.

## smartspace: Büro repräsentativ. kommunikativ. modern.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns:

Freecall 0800 358 9006  
Fax 030 285 010 119  
info@siriusfacilities.com  
www.siriusfacilities.com



Sirius Business Parks finden Sie deutschlandweit

- |              |                           |              |              |
|--------------|---------------------------|--------------|--------------|
| ■ Bayreuth   | ■ Karlsruhe               | ■ Mannheim   | ■ Regensburg |
| ■ Berlin     | ■ Kiel                    | ■ München    | ■ Rostock    |
| ■ Bonn       | ■ Kirchheim               | ■ Nürnberg   | ■ Solingen   |
| ■ Bremen     | ■ Köln                    | ■ Offenbach  | ■ Troisdorf  |
| ■ Cottbus    | ■ Leinfelden-Echterdingen | ■ Pfungstadt | ■ Wuppertal  |
| ■ Düsseldorf |                           |              |              |
| ■ Hannover   | ■ Magdeburg               |              |              |
| ■ Kassel     | ■ Maintal                 |              |              |

Weitere Standorte werden folgen