

Pressemitteilung

IC Immobilien Gruppe verlängert vier Pachtverträge mit B&B HOTELS vorzeitig um sechs Jahre

Frankfurt am Main, 9. Februar 2021 – Die IC Immobilien Gruppe hat vier Pachtverträge mit der B&B Hotels Germany GmbH vorzeitig um weitere sechs Jahre bis 2045 beziehungsweise 2048 verlängert. Eigentümer der Hotelimmobilien, für welche die IC Immobilien Gruppe mit dem Asset- und Property Management mandatiert ist, ist ein Privatinvestor.

Die Hotelimmobilien befinden sich in Hamburg, Leipzig, Oldenburg sowie Schweinfurt und sind seit ihrer Fertigstellung 2014/2015 langfristig an die Hotelkette B&B HOTELS vermietet. Die Hotels verfügen über eine Gesamtmietfläche von insgesamt ca. 12.900 Quadratmeter und 436 Hotelzimmer.

„Diese vorzeitigen Vertragsverlängerungen freuen uns sehr, da sie das Vertrauen und die Zufriedenheit des Mieters B&B Hotels Germany GmbH in diesen Objekten widerspiegelt“, sagt Markus Reinert FRICS, Vorsitzender der Geschäftsführung und CEO der IC Immobilien Holding GmbH.

Max C. Luscher MRICS, CEO Central & Northern Europe B&B Hotels, bestätigt dies: „Sowohl der Privatinvestor als auch der mandatierte Vertreter IC Immobilien Gruppe sind für uns überaus verlässliche Partner, mit denen die Zusammenarbeit sehr gut funktioniert. Wir sind fest davon überzeugt, dass sich die Hotelmärkte rasch erholen werden. Folglich waren, sind und bleiben die vier Standorte ein idealer Bestandteil unseres Portfolios. Wir sind da, wo unsere Gäste uns brauchen. Ganz nach dem Motto: Only for Everyone!“

Über die IC Immobilien Gruppe:

Die IC Immobilien Gruppe ist einer der größten Full-Service-Dienstleister für gewerbliche Immobilien in Deutschland und arbeitet seit über 30 Jahren mit nationalen und internationalen Investoren zusammen. Wir bieten ein vollumfängliches Leistungsspektrum aus Property Management, Asset Management, Projektsteuerung, Center Management, Vermietung, Investment und Fondsmanagement.

Mit sieben Niederlassungen sind wir an den TOP Immobilienstandorten in Deutschland vertreten und betreuen mehr als 12 Mrd. Euro Assets under Management.

Zu unseren Kunden zählen nationale wie internationale institutionelle Investoren, Immobilienfonds, Versicherungskonzerne, Pensionskassen, Stiftungen, Family Offices u.a.

Über B&B HOTELS

Die B&B Hotels Germany GmbH ist ein Tochterunternehmen der führenden und am schnellsten wachsenden internationalen Budget-Hotelkette Financière B&B Hôtels mit über 500 Hotels in zwölf Ländern. Die finanzstarke Gruppe – Mehrheitseigner ist das Private Equity Unternehmen Goldman Sachs – setzt auf Wachstum: bis 2030 sind 300 Hotels in Deutschland und 3.000 Hotels weltweit geplant. In Deutschland ist B&B HOTELS seit 1998 auf dem Markt präsent und mit derzeit 137 Hotels in 91 Städten vertreten. Mit einer Kombination aus hochstandardisiertem Komfort, Design und erstklassigen Dienstleistungen zu einem attraktiven Preis bietet B&B HOTELS ein optimales Angebot für Geschäfts- und Freizeitreisende. Der Erfolg spiegelt sich auch in zahlreichen Auszeichnungen wider – so im Focus Deutschlandtest für die höchste Weiterempfehlungsrate (2019), herausragendes Markenvertrauen (2018) und für das beste Preis-Leistungs-Verhältnis (2017/2018).

Ansprechpartner

Kerstin Valdeig
Leiterin PR, Marketing & Kommunikation
IC Immobilien Holding GmbH
Hanauer Landstraße 293
60314 Frankfurt am Main

Tel: +49 69 / 767 258- 280
Fax: +49 69 / 767 258-210
E-Mail: investor.relations@ic-group.de